ACTA DE TERMINACIÓN CONTRATO DE OBRA

TIPO DE CONTRATO	: OBRA
CONTRATO No.	: 224 de 2017
OBJETO	:REALIZAR EL MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y OBRAS MENORES EN LOS JARDINES INFANTILES PARA LA ATENCIÓN INTEGRAL DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ
CONTRATISTA	: ASERCOM INGENIERÍA SAS
VALOR	: $ 151.702.712
ADICIÓN (OTRO SI)	: $ N/A
VALOR FINAL	: $ 151.702.712
VALOR DE ANTICIPO	: $ N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN	: TRES (3) MESES
FECHA DE INICIACIÓN	: 09 DE NOVIEMBRE DEL 2017
FECHA DE TERMINACIÓN	: 08 DE FEBRERO DEL 2018
INTERVENTOR	: INVERSIONES AYPE LTDA.

En Bogotá, D.C., a los **ocho (8)** días del mes de **febrero** de **2018** se reunieron en el sitio de las obras, **IVAN LEONARDO SIERRA MARTINEZ**, representante legal de **ASERCOM INGENIERÍA SAS**, Contratista de obra, **YENNY ALEXANDRA PÉREZ PÉREZ** como representante legal de **INVERSIONES AYPE LTDA,** quien ejerce la Interventoría del contrato de obra, **ING. CARLOS CASTAÑO ÁLVAREZ.** Como Ingeniero de apoyo a la supervisión de Interventoría por parte del Fondo de Desarrollo Local de Engativá, por parte de la secretaria de integración social los siguientes profesionales **FERNANDO MANTILLA ORTIZ** subdirector local de Engativá, **ANA ISABEL TUNJO** arquitecta de plantas físicas **SONIA ANGELICA DEVIA** gestora local, **DEMETRIO RINCONE** profesional de seguimiento y fortalecimiento técnico y la **Dra. ANGELA VIANNEY ORTIZ ROLDAN** como Alcaldesa Local y representante legal de la entidad contratante (Fondo de Desarrollo Local de Engativa), con el objeto de proceder a verificar el estado y recibo de la obra de mantenimiento, adecuaciones y obras menores en los jardines infantiles para la atención integral de la primera infancia en la localidad de Engativá

A continuación, se mencionan las actividades realizadas en los jardines infantiles intervenidos de la localidad

JARDÍN INFANTIL SAN MARCOS

6,2	**ACABADOS DE PISOS**	
6.2.16	Cinta antideslizante a= 2 cms.	ML
10,1	**APARATOS SANITARIOS**	
10.1.14	Suministro e instalación de grifería tipo push para orinal línea infantil	UN

Scanned by CamScanner

12,2	**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS**	
12.1.2	Pañete muro 1:4 impermeabilizado, incluye filos y dilataciones	M2
12.1.4	Pañete liso 1:4, con estuco plástico	M2
12.2.2	Pintura epoxica	M2
12.2.3	Pintura tipo Korasa o Similar para Fachada	M2
12,4	**PINTURA SOBRE METAL**	
12.4.1	Esmalte sobre puertas y marcos metálicas dos caras	M2
12.4.2	Esmalte sobre ventanería y rejas de seguridad metálica	M2
12.4.3	Esmalte sobre cerchas, puente y estructura metálica de cubierta	ML
NP1	esquinero madera	UN

JARDÍN INFANTIL GARCÉS NAVAS

1	**PRELIMINARES**	
1,8	Desmonte de ventanas o rejas todo tamaño (metálicas - madera), incluye vidrio y rejas. Incluye nuevo montaje	M2
6,2	**ACABADOS DE PISOS**	
6.2.16	Cinta antideslizante a= 2 cms.	ML
9	**CARPINTERIA MADERA**	
9.1.13	Armario; elaborado en madera aglomerada de alta resistencia, acabado con recubrimiento melamínico por dentro y por fuera para mayor duración, alta resistencia a la humedad, al calor y a los rayones y bordes redondeados que brindan una mejor apariencia y mayor seguridad, instalado, con puertas abatibles, con manijas metálicas, con bisagras metálicas, entrepaños regulables para mayor capacidad.VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS (Color y textura a elección).	M2
10.1.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA REGISTRO DE 20X20	UN
12,1	**PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS**	
12.1.2	Pañete muro 1:4 impermeabilizado, incluye filos y dilataciones	M2
12,2	**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS**	
12.2.1	Vinilo tipo 1 a tres manos	M2
12.2.2	Pintura epoxica	M2
12.2.3	Pintura tipo Korasa o Similar para Fachada	M2
12.2.5	Pintura de aceite sobre pañete (2 manos)	M2
12,4	**PINTURA SOBRE METAL**	
12.4.1	Esmalte sobre puertas y marcos metálicas dos caras	M2
12.4.2	Esmalte sobre ventaneria y rejas de seguridad metálica	M2
14,2	**VIDRIOS Y ESPEJOS**	
14.2.1	Espejos biselados 1.5 de e=4mm	M2

Scanned by CamScanner

NP2	hidrofugo para grasa cocina	M2

JARDÍN INFANTIL LOS CEREZOS

1	**PRELIMINARES**	
1.12	Desmonte de todo tipo de cubierta existente, incluye el desmonte de la estructura metálica o de madera, los amarres, cerchas, correas y/o perfileria metálica, instalaciones eléctricas o tuberías adosadas, canales y bajantes etc, incluye cargue y retiro de escombros	UN
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES**	
5.2.8	Suministro e instalación de panel LED 60x60cm de incrustar. Incluye soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.	UN
6,2	**ACABADOS DE PISOS**	
6.2.16	Cinta antideslizante a= 2 cms.	ML
12	**PAÑETE Y PINTURA**	
12.1.4	Pañete liso 1:4, con estuco plástico	M2
12,2	**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS**	
12.2.1	Vinilo tipo 1 a tres manos	M2
12.2.2	Pintura epoxica	M2
12.2.5	Pintura de aceite sobre pañete (2 manos)	M2
12.2.3	Pintura tipo Korasa o Similar para Fachada	M2
13	**CIELOS RASOS**	
13.1.1	Cielo raso Blanco PVC sistema 200GS color blanco (incluye suministro e instalación, accesorios, instalación de lámpara, soportes etc) Espesor (7 mm - 10 mm)	M2
16	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES.**	
16.1.18	Suministro y montaje de estructura metálica en cercha para cubierta	ML
NP3	demolición cielo raso falso (incluye retiro de escombros)	M2
NP4	Suministro e Instalación de cubierta industrial alveolar PVC (Incluido estructura de refuerzos si requiere, bajantes y canales según diseño, accesorios de instalación, andamio, herramientas y equipos)	M2
NP5	Flanche lámina galvanizada - DS=30 cm.	ML
NP6	platina de 2" x 1/8"	ML
NP7	cielo raso en lamina placa de eternit 122X122X6mm	M2
NP8	Salida para lámpara fluorescente -PVC	un
NP9	demolición placa maciza H= 0,18 (incluye retiro de sobrantes)	M2
NP10	Afinado endurecido mortero 1:3 H=4	M2
NP11	tableta gres de 33 x 3 mortero 1:4	M2

Scanned by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA Alcaldía Local de Engativá	**LOCALIDAD LOCAL DE ENGATIVÁ** **ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO DE OBRA** **ASERCOM INGENIERÍA SAS**	BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Se hace constar que la obra física en los diferentes jardines se encuentra terminada a satisfacción de la Alcaldía Local de Engativá y la Secretaria de Integración Social.

Además de las actividades descritas anteriormente el contratista suministró como valor agregado 9 grifos tipo sensor (5 jardín San Marcos y 4 jardín Garcés Navas); el valor agregado de los grifos tipo sensor para el jardín infantil Los Cerezos fue utilizado para realizar la nivelación del piso del patio.

Para constancia, se firma la presente acta en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **ocho (08)** días del mes de **febrero** del año 2018.

IVAN LEONARDO SIERRA MARTÍNEZ
Representante Legal
ASERCOM INGENIERÍA SAS
Contratista de Obra

Yenny Alexandra Pérez P.

YENNY ALEXANDRA PÉREZ PÉREZ
Representante Legal
INVERSIONES AYPE LTDA
Interventoría

ING. CARLOS CASTAÑO ÁLVAREZ
Ing. de apoyo a la supervisión de obras FDLE

Dra. ANGELA VIANNEY ORTIZ ROLDAN
Alcaldesa Local de Engativá

FERNANDO MANTILLA ORTIZ
Subdirector local de Engativá

ANA ISABEL TUNJO
Arquitecta de plantas físicas

DEMETRIO RINCONE
Profesional de seguimiento y fortalecimiento técnico

SONIA ANGELICA DEVIA
Gestora local

Scanned by CamScanner